


| ID lokalu    | Nr | Nazwa                     | Powierzchnia |
|--------------|----|---------------------------|--------------|
| istniejące   | 1  | gabinet                   | 14,7         |
| istniejące   | 2  | komunikacja               | 7,8          |
| istniejące   | 3  | przedśionek               | 2,5          |
| istniejące   | 4  | wc                        | 1,2          |
| istniejące   | 5  | komunikacja               | 10,0         |
| istniejące   | 6  | kuchnia                   | 6,1          |
| istniejące   | 7  | kuchnia                   | 6,1          |
| istniejące   | 8  | kuchnia                   | 6,1          |
| istniejące   | 9  | kuchnia                   | 15,3         |
|              |    |                           | 69,8 m²      |
| projektowane | 2  | IZOLATKA 1                | 12,4         |
| projektowane | 2  | IZOLATKA 2                | 12,4         |
| projektowane | 2  | KOCIARNIA 3               | 12,4         |
| projektowane | 2  | KWARANTANNA               | 12,4         |
| projektowane | 2  | POMIESZCZENIE GOSPODARCZE | 12,4         |
|              |    |                           | 62,0 m²      |
|              |    |                           | 131,8 m²     |

- UWAGI:**
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy sprawdzić wszystkie wymiary i rzędnę na budowie. Zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektoniczno-budowlanym, pozostałymi opracowaniami branżowymi, stanem istniejącym, należy wyjaśnić i uzgodnić z głównym projektantem i projektantami branżowymi.
  - Rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi. Hierarchia dokumentacji:  
a) projekt architektoniczny,  
b) projekt konstrukcyjny,  
c) projekty instalacyjne.
  - Wszystkie zmiany uzgadniać z głównym projektantem i projektantem branżowym.
  - Wszystkie prace przy wykonywaniu elementów budowlanych muszą być realizowane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz zachowaniem szczególnego reżimu technologicznego.
  - Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa ppoż. i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).
  - Dla zaprojektowanych elementów niekonstrukcyjnych takich jak: ściany działowe, sufitu podwieszane, obustronny kanałów instalacyjnych, posadzki, itp., dopuszcza się stosowanie innych równoważnych rozwiązań pod warunkiem uzyskania akceptacji projektanta.
  - W przypadku wszelkich wątpliwości lub zauważonych niezgodności poszczególnych elementów w planach, opisach czy zestawieniach robót należy zwrócić się na piśmie o ich wyjaśnienie.
  - Wszystkie materiały wykorzystywane na ścianach i podłogach (w tym w pomieszczeniach mokrych) uzgodnić z inwestorem i projektantem.
  - W wszystkich oknach i drzwiach o dużych powierzchniach należy stosować szkło bezpieczne, nawet jak nie jest to ujęte szczegółowo w zestawieniach.
  - Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej oraz opisie technicznym projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
  - Wszystkie zmiany w doborze materiałów budowlanych, wykończeniowych, technologii czy urządzeń mogą być wprowadzane jedynie za pisemną zgodą projektanta oraz inwestora.
  - Niniejszy projekt należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi, bezwzględnie stosując uwagi zawarte na wszystkich rysunkach i w opisach technicznych.
  - Projekty zostały wykonane na aktualnych mapach projektowych.
  - Wszystkie zestawienia elementów i obiektów budowlanych zawarte w projekcie, w szczególności takie jak: okna / drzwi nie mogą być podstawą do realizacji zamówienia. Należy każdorazowo bezwzględnie zweryfikować podane wymiary i w razie konieczności dostosować je do technologii producenta czy wykonawcy.

|  |  |  |              |
|--|--|--|--------------|
|  <b>USŁUGI PROJEKTOWE</b><br>mgr inż. arch. Krystyna Krol<br>ul. Piłsudskiego 17/18<br>47-200 Kędzierzyn-Koźle<br>NIP: 745 12 88 349<br>tel/fax: 48 77 481 00 34<br>gin: 48 603 604 628 |  | RYSUNEK CHRONIONY PRAWAMI AUTORSKIMI   |              |
| inwestor:<br>Miejski Zarząd Budynków<br>Komunalnych<br>ul. Grunwaldzka 6<br>47-220 Kędzierzyn-Koźle  |  | Rozbudowa i przebudowa kuchni<br>w schronisku dla bezdomnych zwierząt  |              |
| skala:<br>ul. Główna 23, 47-234 Kędzierzyn-Koźle<br>dla skali nr 31511 obręb KĘDZIERZYN-0044<br>ja: Kędzierzyn-Koźle 160301_1  |  | rzut parteru   |              |
| autor architektura:<br>mgr inż. arch. Krystyna Krol  |  | projekt budowlany - architektura   |              |
|  |  | SKALA 1:50   | NR RYS. PB-1 |
|  |  | opracowanie budowlane w specjalności<br>architektonicznej do projektowania i kierowania<br>robotami budowlanymi bez ograniczeń<br>01/OPOKK2015 | posada       |
|  |  | data opracowania 09.10.2025  | str.nr       |